

**Příloha č. 3 c)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Dokumentace pro společné povolení  
a Projektová dokumentace pro provádění  
stavby a výkon autorského dozoru**

**„Rekonstrukce výpravní budovy v žst.  
Mladá Boleslav hl. n.“**

Datum vydání: 25.11.2020



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>	<b>2</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>	<b>3</b>
1.1 Účel a rozsah předmětu díla.....	3
1.2 Umístění stavby .....	5
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>6</b>
2.1 Dokumentace .....	6
2.2 Související dokumentace .....	6
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI .....</b>	<b>6</b>
<b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA .....</b>	<b>7</b>
4.1 Všeobecně.....	7
4.2 Ostatní objekty .....	9
4.3 Pozemní stavební objekty .....	9
4.4 Zásady organizace výstavby .....	10
4.5 Geodetická dokumentace.....	10
4.6 Životní prostředí .....	10
<b>5. VYKAZOVÁNÍ ODPADŮ.....</b>	<b>10</b>
5.1 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby.....	10
5.2 Ostatní přílohy vztahující se k odpadovému hospodářství .....	12
<b>6. SPECIFICKÉ POŽADAVKY .....</b>	<b>13</b>
<b>7. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>	<b>15</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

**SŽ** ..... Správa železnic, státní organizace  
**SŽDC** ..... Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
**ÚOZI** ..... Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr  
**BIM** ..... Informační modelování staveb

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1 Účel a rozsah předmětu díla

1.1.1 Předmětem díla je zhotovení Dokumentace pro společné povolení a Projektové dokumentace pro provádění stavby **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Mladá Boleslav hl. n.“**. Cílem díla je zajištění technických a legislativních podkladů k umožnění realizace této stavby. Výsledkem této akce je demolice stávajícího objektu osobního nádraží a novostavba úspornější výpravní budovy, která odpovídá nárokům moderní dopravy a naplňuje vize dokumentu **„Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží“**. Předmětem Díla je dále úprava okolí (pouze pozemky ve vlastnictví SŽ) – parkoviště, komunikace, zeleň apod. Cílem akce je zajištění odpovídajícího komfortu pro cestující veřejnost, včetně OOSPO a dále splnění veškerých aktuálních požadavků a norem na provoz dráhy.

1.1.2 Rozsah díla **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Mladá Boleslav hl. n.“** je:

1.1.2.1 Zpracování variantního návrhu architektonického vzhledu nové výpravní budovy – **Návrh stavby (studie)**

- Návrh stavby bude zpracován pro určení podoby nové výpravní budovy. Zhotovení Návrhu stavby bude průběžně konzultováno, projednáváno a schvalováno Objednatel, který bude návrhy vybírat ve spolupráci se zástupci města Mladá Boleslav. Schválený Návrh stavby bude následně dopracován ve všech stupních dokumentace. Odsouhlasení nové podoby výpravní budovy je nezbytnou podmínkou pro další pokračování navazujících stupňů projektu.
- Návrhy stavby musí být vypracovány v souladu se schváleným záměrem projektu a jeho ekonomickým hodnocením.
- Zpracované návrhy architektonického vzhledu budou ctít hmotu objektu navrženého v ZP, resp. musí být zohledněné vlastnické poměry v žst. Mladá Boleslav hl. n., kdy je podmínkou hmotu objektu nové výpravní budovy (vč. přidružených objektů – stojany na kola, parkovací místa apod.) umístit na pozemky ve vlastnictví SŽ. Dále je požadavek na zachování dispozičního řešení interiéru, resp. výměr jednotlivých ploch místností navržených v rámci ZP. Veškeré změny v hmotě objektu, případně dispozicích jsou možné, zhotovitel však na tyto změny musí v předstihu upozornit objednatele.
- Návrh architektonického vzhledu bude vypracován ve 3 variantách, které budou odevzdány Objednateli, který ve spolupráci se zástupci města Mladá Boleslav vybere vítěznou variantu, která bude následně rozpracována do podrobnosti Dokumentace pro společné povolení, resp. Projektové dokumentace pro provádění stavby. Zhotovení návrhů bude průběžně konzultováno, projednáváno a schvalováno objednatel.
- Minimálně jedna varianta bude plně ctít hmotu a dispozici nové výpravní budovy, v té podobě, ve které byla navržena v ZP.
- Návrh budovy musí respektovat a zohlednit podmínku vydanou CK MD, jejíž znění je ve schvalovací doložce ze dne 29. 9. 2020 uvedena pod bodem 1 (**„Správa železnic, s. o. zajistí modulární uspořádání prostor pro cestující tak, aby umožňovaly jejich následnou přestavbu na jiné využití v souvislosti s předpokládaným úbytkem počtu cestujících díky infrastrukturním projektům. Tuto skutečnost doloží nejpozději před vypsáním výběrového řízení na zhotovitele stavby.“**)

1.1.2.2 Zhotovení **Dokumentace pro společné povolení** (dále jen „DUSP“) a to včetně zpracování **Projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „PDPS“), která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro

výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně notifikace autorizovanou osobou, zajištění výkonu **Autorského dozoru** při zhotovení stavby a činností **koordinátora BOZP** při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a **manuálu údržby**.

- 1.1.2.3 **Zpracování a podání žádosti o vydání společného povolení** dle § 94l zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání společného povolení. Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.
- 1.1.2.4 Rozsah a členění architektonického návrhu a dokumentace DUSP a PDPS:
- Zhotovení **Návrhů stavby** bude obsahovat veškeré úkony dle Standardu profesních výkonů a souvisejících činností České komory architektů, v rozsahu výkonové fáze VF2 (standardní).
  - **Variantní návrh architektonického vzhledu** bude obsahovat následující části:
    - upřesnění cílových představ klienta
    - určení základního materiálového a barevného řešení pro každou variantu
    - zpracování konceptu a skic
    - zpracování dokumentace návrhu stavby (zpráva, situace, půdorysy, řezy, pohledy)
    - předjednání a koordinace s nutnými profesemi (statika, technologie, energetika apod.) z hlediska proveditelnosti daného návrhu
    - předběžný rozpočet stanovený na základě m2 a m3
  - **Dokumentace ve stupni DUSP** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), jako dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy. Pro potřeby projednání, zejména v rámci Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), Zhotovitel použije pro zpracování této dokumentace požadavky příloh č. 1 a 2 Směrnice GR č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění (dále „Směrnice GR č. 11/2006“) v nezbytném rozsahu.
  - **Projektová dokumentace ve stupni PDPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění (dále „vyhláška 146/2008 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, Zhotovitel použije pro zpracování této dokumentace přílohu č. 2 Směrnice GR č. 11/2006 v nezbytném rozsahu.
- 1.1.2.5 Označení dokumentace, případně struktura objektové skladby, včetně grafické úpravy Popisového pole bude provedeno dle příloh **„Manuál struktury a popisu dokumentace“** (viz Příloha E - BIM Protokolu) a **„Vzory popisového pole a Seznamu“** (viz Příloha F BIM Protokolu). Zhotovitel dokumentace v Průvodní technické zprávě uvede pro změnu označení SO a PS převodní tabulku změny označení mezi stupně ZP a DUSP.
- 1.1.2.6 Nad rámec povinných příloh dle vyhlášky 146/2008 Sb. budou v Dokladové části projektové dokumentace doložené dle přílohy č. 2 směrnice GR č. 11/2006 části G, H a I a dle VTP/DSP+PDSP/13/20 části J a K.
- 1.1.2.7 Stanovení investičních nákladů bude zpracované dle platné Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace SŽDC. Platné znění včetně formulářů souhrnného rozpočtu je zveřejněno na

webových stránkách SŽ (<https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/stanoveni-nakladu-staveb>).

- 1.1.2.8 Dokumentace bude také splňovat rozsah dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, tzn. oceněný a neoceněný soupis prací (včetně všeobecného objektu SO 98-98).
- 1.1.2.9 Součástí plnění je také zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (geotechnický, inženýrskogeologický, hydrogeologický, radonový, korozní – bludné proudy) a dalších průzkumů nezbytných k návrhu technického řešení stavby. Na základě výsledků provedených průzkumů bude zhotovitelem v rámci PD navrženo technické řešení možného vsakování dešťových vod z objektu nové výpravní budovy, vč. návrhu založení nové budovy. Součástí korozního průzkumu bude i případný návrh opatření proti účinkům bludných proudů.
- 1.1.2.10 Součástí povinnosti Zhotovitele je i zajištění strukturovaného cloudového uložiště pro ukládání veškerých dat, které jsou součástí části H Doklady, pro tvorbu jejich přehledů a možnost exportu do .xlsx. tabulek Zhotovitele. Data budou strukturována minimálně dle členění části H doklady, ke každé dílčí části bude vytvořen přehled s informacemi o již zajištěných dokladech i těch, které se teprve zajišťují nebo budou zajišťovány. Toto uložiště umožní sledovat aktuální stav projednání. Minimální rozsah přehledů pro:
- Projednání dokumentace na poradách, záznamy a zápisy z porad – pořadové číslo, typ porady, datum, informace o odeslání zápisu zúčastněným
  - Projednání se státní správou, dotčenými orgány, dotčenými provozovateli a ostatními účastníky stavebního řízení – pořadové číslo, název subjektu, adresa, datum obeslání, číslo jednací, datum doručení, kladné/kladné s podmínkou/záporné, poznámka
  - Projednání se správcí inženýrských sítí – pořadové číslo, název subjektu, adresa, datum obeslání, číslo jednací, datum doručení, kladné/kladné s podmínkou/záporné, poznámka.
  - Veškeré další doklady z projednání, které budou nezbytné pro úspěšné dokončení díla, resp. získání stavebního povolení.
- 1.1.2.11 Dílo bude zpracováno v režimu BIM. Technické požadavky a cíle zpracování Díla v režimu BIM je detailně upraven v BIM Protokolu, zejména v jeho přílohách A až F.
- 1.1.2.12 Informační model BIM bude zpracován průběžně v obou dokumentacích, přičemž dopracování Informačního modelu do definitivní podoby bude součástí PDPS.

## 1.2 Umístění stavby

1.2.1 Výpravní budova v žst. Mladá Boleslav hl. n.: *Nádražní 33, 293 01 Mladá Boleslav*

Pozemek p. č.: *st. 92/1*

Katastrální území: *Čejetice u Mladé Boleslavi (696641)*

Kraj: *Středočeský*

TUDU: *090101 žst. Mladá Boleslav hl. n. (km 71.83 – 72.752)*

Číslo ŽST dle SR70	544510
--------------------	--------

Kategorizace stanice dle UIC CODE 180	C
Součást sítě TEN-T	NE
Číslo trati podle jízdního řádu	064, 070, 071
Správce objektu	Oblastní ředitelství Praha
Inventurní číslo budovy	IC6000388880

## 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

### 2.1 Dokumentace

- 2.1.1 Záměr projektu „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Mladá Boleslav hl. n.“ – zpracovatel Sagasta, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 – Lhotka – **kompletní ZP bude předán vítěznému uchazeči**
- 2.1.2 Dostupné geodetické a mapové podklady do hranice obvodu dráhy poskytne Objednatel, prostřednictvím Správy železniční geodézie Praha (SŽG), vítěznému Zhotoviteli veřejné zakázky pro vyhotovení dokumentace. Geodetické a mapové podklady nad rámec si zajistí zhotovitel pro řádné zpracování projektové dokumentace.

### 2.2 Související dokumentace

- 2.2.1 Schvalovací doložka Ministerstva dopravy k záměru projektu investiční akce „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Mladá Boleslav hl. n.“, č. j. 99/2020-910-IZD/3, ze dne 29. 9. 2020.

## 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizaci, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
- Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 1. stavba** (investor: SŽ, realizace: 10/2015 – 05/2017) – stavba ukončena
    - V rámci této akce byl upraven úsek mezi žst. Luštěnice a žst. Mladá Boleslav hl. n. zejména z důvodu nedostatečné propustnosti trati a nedostatečné délky staničních kolejí pro křižování a předjíždění ucelených souprav o délce až 650 m, které zásobují závod Škoda-Auto.
  - Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 2. stavba** (investor SŽ, realizace 06/2018 – 05/2020) – stavba ve zkušebním provozu
    - Stavba sleduje zvýšení provozní kapacity stávající jednokolejné železniční trati Nymburk – Mladá Boleslav, zejména pro potřeby intenzivní nákladní dopravy. Stavební úpravy zahrnují prodloužení dopravních kolejí v ŽST Čachovice a zřízení nové výhybny Straky.
  - Rekonstrukce traťového úseku Mladá Boleslav město (včetně) – Mladá Boleslav hl. n. (včetně)** (investor: SŽ, realizace: 06/2028 – 12/2030) – aktuálně probíhají nezbytná jednání a zpracování vstupních podkladů pro zahájení přípravy stavby
  - Studie proveditelnosti Praha – Mladá Boleslav – Liberec** (investor: SŽ). Studie proveditelnosti byla schválena dne 17. 12. 2019.

- Studie proveditelnosti bude sloužit jako výchozí podklad pro uvedenou investiční akci.

e) **Bezděčinská spojka a ŽST Mladá Boleslav východ** (investor SŽ, realizace stavby 06/2025 – 12/2028) – stavba v přípravě

- Stavba Bezděčinská spojka a ŽST Mladá Boleslav východ je součástí rekonstrukce a výstavby železničního uzlu Mladá Boleslav, která je rozdělena do čtyř etap:
  - Bezděčinská spojka a ŽST Mladá Boleslav východ
  - Rekonstrukce žst. Mladá Boleslav město včetně spojky Ptácká
  - Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 2. stavba
  - Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Mladá Boleslav hl. n.

3.1.3 Podrobnější informace viz vybrané části ZP.

## 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

### 4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Projektová dokumentace (dále jen „PD“) bude zpracována dle schváleného Záměru projektu (dále jen „ZP“) – bod 2.1.1. Vybrané části záměru projektu jsou přílohou zadávací dokumentace. Kompletně zpracovaný ZP bude předán vítěznému uchazeči po ukončení výběrového řízení.
- 4.1.2 Prostory pro cestující veřejnost musí být v projektové dokumentaci navržené jako modulární, tzn., že bude zajištěna možnost prostor odjezdové haly v budoucnu upravit (dispozičně, stavebně) na jiné využití, s ohledem na uvažovaný úbytek počtu cestujících, který se předpokládá v souvislosti s navazujícími infrastrukturními projekty. Prostor odjezdové haly může být v budoucnu využíván jako kancelářské, skladové aj. prostory.
- 4.1.3 Součástí zpracovaných návrhů stavby a následného rozpracování vybrané varianty do stupně DUSP a PDPS je zapracování prvku charakterizujícího automobilový průmysl, který je dominantou města Mladá Boleslav. Výběr konkrétního prvku a jeho integrace do prostoru (interiér/exteriér) musí zhotovitel konzultovat s Objednatel.
- 4.1.4 Součástí díla je návrh dobíjecích stanic pro automobily, minimálně v rozsahu přípravy (bude prověřena možnost dobíjecích stanic formou wallboxů na stěnu výpravní budovy).
- 4.1.5 V rámci díla bude zpracováno řešení retence dešťových vod. Retence bude zajištěna formou podzemní nádrže vně budovy, případně pod samotným objektem, který není podsklepen. Podmínkou tohoto řešení je zajištění nádrže na pozemcích investora.
- 4.1.6 PD bude zahrnovat zpracování řešení alternativních zdrojů energie – tepelná čerpadla nebo fotovoltaické panely.
- 4.1.7 Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části z předchozího stupně dokumentace a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.8 Při zpracování Díla se postupuje dle VTP pro DSP+PDPS kromě případů, kdy vyplývá z potřeby postupovat dle VTP pro ZP+DUR.
- 4.1.9 Články 2.4.8 a 2.4.9 VTP/DSP+PDPS/13/20 se ruší a nahrazují se následujícími články:
- 2.4.8 Definitivní odevzdání oceněného a neoceněného Soupisu prací proběhne v otevřené formě ve formátu \*.XLSM (viz příloha Směrnice č. 20 [87]: Formulář SO/PS ve stádiu 3 – Rozpočet) a \*.XML (datový předpis XDC/XC4) a v uzavřené formě ve formátu \*.PDF (viz 2.4.11 těchto VTP).



- 2.4.9 V případě potřeby úpravy Soupisu prací v probíhající zadávacím řízení na zhotovení stavby Zhotovitel odevzdá opravený Soupis prací Objednateli v oceněné i neoceněné variantě v otevřené formě ve formátu \*.XLSM (viz příloha Směrnice č. 20 [87]: Formulář SO/PS ve stádiu 3 – Rozpočet) a \*.XML (datový předpis XDC/XC4) a v uzavřené formě ve formátu \*.PDF (viz 2.4.11 těchto VTP). Na základě těchto úprav v Soupisu prací provede Zhotovitel aktualizaci Projektové dokumentace v rozsahu všech příloh, kterých se tyto změny týkají nejpozději před zahájením zhotovení stavby.
- 4.1.10 V článcích 2.4.8, 2.4.9 a 2.4.11 se text „datový předpis XDC (viz [xdc.szdc.cz](http://xdc.szdc.cz))“ nahrazuje textem „datový předpis XC4 (viz <https://www.xc4.cz/>)“
- 4.1.11 V článku 5.2 ve VTP/ZP+DUR/13/20 a VTP/DSP+PDPS/13/20 se v celém článku nahrazuje označení „Část I. Geodetická dokumentace“ na označení „Dokladová část – Geodetická dokumentace“, viz „Manuál struktury a popisu dokumentace“
- 4.1.12 V případě, že z dotazů uchazečů veřejné zakázky na realizaci stavby, položených v rámci veřejné soutěže, vzejde potřeba upravit soupisy prací, budou tyto soupisy Objednateli odevzdány vždy v oceněné variantě ve formátu \*.XML – datový předpis XDC/XC4 a ve formátu \*.XLS (Formulář SO/PS viz příloha Směrnice č. 20)
- 4.1.13 Na základě těchto úprav v Soupisu prací provede Zhotovitel aktualizaci Projektové dokumentace v rozsahu všech příloh, kterých se tyto změny týkají, a to nejpozději před zahájením zhotovení stavby.
- 4.1.14 Pro přesnou identifikaci podzemních sítí, metalických a optických kabelů, kanalizace, vody a plynu budou použity **RFID markery**. Mohou se používat pouze markery, u kterých není nutné při ukládání dbát na jejich orientaci. V rámci jednotného značení v sítích SŽ je nutné zachovat standardní barevné značení, které doporučují výrobci.

**Minimální požadavky na použití markerů jsou následující:**

- a) **Silová zařízení a kabely** (včetně kabelů určených k napájení zabezpečovacích zařízení) – červený marker (169,8 kHz)
- trasy kabelů –(v případě požadavku umístění po cca 50 m); přípojky; zakopané spojky; křížení kabelů; servisní smyčky; paty instalačních trubek; ohyby, změny hloubky; poklapy; rozvodové smyčky.
- b) **Rozvody vody a jejich zařízení** - modrý marker (145,7 kHz)
- trasy potrubí; paty servisních sloupců; potrubí z PVC; všechny typy ventilů; křížení, rozdvojky; čistící výstupy; konce obalů.
- c) **Rozvody plynu a jejich zařízení** – žlutý marker (383,0 kHz)
- trasy potrubí; paty rozvodných sloupů; paty servisních sloupů; křížení, všechny typy ventilů; měřicí skříně; ukončovací armatury; hloubkové změny; překladové armatury; stlačená místa; armatury na regulaci tlaku; elektrotavné spojky; všechny typy armatur a spojů.
- d) **Sdělovací zařízení a kabely** – oranžový marker (101,4 kHz)
- trasy kabelů sdělovacích optických a HDPE –(v případě požadavku umístění po cca 50 m a na lomové body); uložení kabelových metalických spojek; anomálie na kabelové trase – v případě požadavku správce; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů; odbočné body z páteřních tras optických kabelů a HDPE; uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).
- e) **Zabezpečovací zařízení** – fialový marker (66,35 kHz)
- trasy kabelů zabezpečovacích, včetně kabelů optických a HDPE – doporučené umístění markeru po cca 50 m a na lomové body; uložení kabelových metalických spojek (markery v zapisovatelném provedení); anomálie na kabelové trase (např. změny hloubky, odbočné body) – v případě požadavku správce markery v zapisovatelném provedení; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném



provedení); uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).

f) **Odpadní voda** – zelený marker (121,6 kHz)

- ventily; všechny typy armatur; čistící výstupy; paty servisních sloupců; vedlejší vedení; značení tras nekovových objektů.

Označníky je nutno k uloženým kabelům, potrubím a podzemním zařízením pevně upevňovat (např. plastovou vázací páskou).

U sdělovacích a zabezpečovacích kabelů OŘ se bude informace o markerech zadávat do pasportu do volitelné položky 2 pod označením „RFID“. U složek, které nemají žádnou elektronickou databázi, se bude tato informace zadávat ve stejném znění do dokumentace.

Informace o použití markerů bude zaznamenána do DSPS

Do digitální dokumentace se budou zaznamenávat markery ve tvaru kolečka s velkým písmenem M uprostřed ve všech 6-ti vrstvách odpovídajících kategoriím podzemních vedení. Značka bude tvarově stejná pro všech 6 vrstev, rozlišení kategorie bude pouze barvou, která bude odpovídat barvě markeru.

4.1.15 Součástí zakázky je také vypracování **Prezentačního materiálu** dle VTP\_DSP+PDPS\_13\_20\_národní\_zdroje, bodu 4.7, který bude sloužit jako podklad pro propagaci stavby. Propagační materiál bude zpracován minimálně v následujícím rozsahu:

- *popis materiálového a barevného řešení rozhodujících stavebních konstrukcí a povrchových materiálů s uvedením referenčních vzorků,*
- *schematické půdorysy objektu s vyznačením vazeb v souvislosti na toky cestujících,*
- *schematické řezy popisující prostorové vazby,*
- *statickou vizualizaci v min. počtu 4 vizualizací (pohled z nástupiště, boční pohledy, pohled směrem z města/ulice),*
- *statickou vizualizaci interiérů a veřejně přístupných prostor v min. počtu 3 kusů,*
- *zákresy vizualizací do fotografií dle kapitoly 4.7 Vizualizace a zákresy do fotek VTP/DSP+PDPS/13/20 – v počtu 3 ks*
  - *zákres do fotografie z nahledu (z dronu) od kolejiště*
  - *zákres do fotografie z přední strany budovy (z ulice)*
  - *zákres do fotografie z příjezdové komunikace (ulice Nádražní)*

## 4.2 Ostatní objekty

4.2.1 Součástí stavby budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro realizaci díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, úpravy pozemních komunikací nebo nové komunikace (k technologickým objektům nebo jako náhrada za rušené přejezdy), kabelovody, protihluková opatření podle závěrů hlukové studie a podobně.

## 4.3 Pozemní stavební objekty

### 4.3.1 Popis stávajícího stavu

4.3.1.1 Veškeré podrobnosti jsou obsaženy ve zpracovaném ZP, jehož vybrané části jsou přílohou Zadávací dokumentace.

### 4.3.2 Požadavky na nový stav

4.3.2.1 Veškeré podrobnosti jsou obsaženy ve zpracovaném ZP, jehož vybrané části jsou přílohou Zadávací dokumentace.

#### **4.4 Zásady organizace výstavby**

- 4.4.1 V rámci zpracování DUSP a PDPS bude nad rámec VTP vypracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).
- 4.4.2 V odstavci 4.1.17 ve VTP/DSP+PDPS/13/20 se text „...a využitím 12 hodinové pracovní doby.“ nahrazuje textem „...a **využitím 14 hodinové pracovní doby.**“
- 4.4.3 Dokumentace i soupis prací budou obsahovat vyklizení dotčených prostor a jejich navrácení do původního stavu. Rozsah těchto prací bude stanoven na základě místního šetření za přítomnosti zástupce Objednatel ve věcech technických, správce objektu, správce technologií a nájemníků.

#### **4.5 Geodetická dokumentace**

- 4.5.1 Geodetická dokumentace bude zpracována podle VTP/DSP+PDPS/13/20, bod 5 Požadavky na zpracování geodetické dokumentace.
- 4.5.2 V článku 5.2 ve VTP/DSP+PDPS/13/20 se v celém článku nahrazuje označení „Část I. Geodetická dokumentace na označení „Dokladová část – Geodetická dokumentace“, viz „Manuál struktury a popisu dokumentace“
- 4.5.3 Objednatel prostřednictvím SŽG Praha dodá dostupné geodetické a mapové podklady do hranice dráhy. Tyto geodetické a mapové podklady budou splňovat TKP staveb státních drah v souladu s přílohou č. 2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 části I. 6 Geodetické a mapové podklady.
- 4.5.4 Dokumentace zhotovitelem doplněných geodetických a mapových podkladů bude objednateli předána nejen jako úplné geodetické a mapové podklady (VTP/DSP+PDPS/13/20, bod 5.2.1, část I. 6 Geodetické a mapové podklady, první odstavec), ale i v samostatném vyhotovení.
- 4.5.5 Zhotovitel se zavazuje k vyhotovení majetkoprávní části v rozsahu podle VTP/DSP+PDPS/13/20, bod 5.2.1, část I. 2 Majetkoprávní část, podklady a aktuální stav ÚMVŽST bude součástí Geodetických a mapových podkladů, které dodá Objednatel.
- 4.5.6 V případě, že nově navrhovaný projekt je v blízkosti hranice drážního pozemku, bude nutné provést přesné určení hranice. Toto přesné určení je plně v kompetenci geodeta zhotovitele, který musí užít takových postupů a zajistit si potřebné podklady včetně podkladů z dokumentace SŽG, aby zaručil přesné určení hranice dotčených pozemků v terénu, v souladu s platnými zákony pro zeměměřictví, ve spolupráci s ÚOZI objednatel stavby.

#### **4.6 Životní prostředí**

- 4.6.1 Podrobnosti a popis požadavků uvedeno v ZP.

### **5. VYKAZOVÁNÍ ODPADŮ**

#### **5.1 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby**

- 5.1.1 **Zhotovitel Projektové dokumentace v Soupisech prací uvede jednotlivé položky odpadů dle kategorií, které budou následně souhrnně vyčísleny za celou stavbu v SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů, kde budou tyto souhrnné položky sloužit k ocenění v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS. Podrobný postup je uveden v následujících bodech.**
- 5.1.2 **Ustanovení Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, Článek 3.9 ruší a nahrazuje následujícím zněním uvedeným v kapitole 5.1.3.**

### 5.1.3 Úpravy položkových rozpočtů

- g) v soupisech prací jednotlivých SO/PS bude pro účely evidence vždy uvedena **R-položka „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“**. Položka bude zahrnovat veškeré poplatky provozovateli skládky dle typu a kategorie odpadů a dopravu z místa stavby na skládku,
- h) pro činnosti, které by mohly být původci odpadů (např. výkopové práce) budou volené položky, jejíž součástí není uvedená doprava. V technické specifikaci položky bude uvedeno, že se jedná o položku bez dopravy,
- i) doprava pro opětovné využití vyzískaného materiálu (např. výkopové práce pro další využití na stavbě, do zemníků apod.) bude kalkulovaná samostatnou položkou pro vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace do vzdálenosti odpovídající potřebám manipulace. V doplňujícím popisu položky bude uvedeno, že materiál z položky není určen na skládku,
- j) u položek soupisu prací jednotlivých SO/PS **„Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“** bude v popisu položky jako doplňující název uvedeno „Evidenční položka“ a v označení „Varianta“ bude nastavena hodnota 90, v případě duplicitní položky v jednom dílu bud označení varianty provedeno vzestupnou řadou celých čísel od hodnoty 90 (tzn. 90 až 99),
- k) měrné jednotky uvedené v jednotlivých soupisech prací musí být vždy shodné s měrnými jednotkami uvedenými v přehledu odpadů a v objektu Likvidace odpadů. V případě nesouladu je toto pokládáno a vadu díla.
- l) Kalkulace položky „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“ v přípravě bude provedena jako součet položek:
  - poplatek na skládku dle kategorie odpadu a množství, a to dle aktuálního ceníku vybrané skládky v přípravě,
  - ceny za t/km dle množství odpadu a vzdálenosti předpokládané skládky, přičemž vzdálenost může být specifikována v rozsahu pásmové dopravy.

### 5.1.4 Způsob vytvoření položek likvidace odpadů včetně dopravy

5.1.4.1 Pro soupisy prací budou vytvořené „R-položky“ pro likvidaci odpadů s dopravou, a to následovně:

#### 5.1.4.2 Označení položky:

R015XXX [AŽ] R015XXX – LIKVIDACE ODPADŮ [TYP ODPADU] VČETNĚ DOPRAVY

Hodnoty XXX budou odpovídat poslednímu trojčíslí daného typu odpadu cenové soustavy OTSKP, která zahrnuje pouze náklady na poplatky za likvidaci odpadů.

#### Příklad:

Původní položka OTSKP bez dopravy:

015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACÍ ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH –  
17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI

Nová R položka s dopravou:

**R015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH –  
17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI  
VČETNĚ DOPRAVY \*)**

#### 5.1.4.3 Technická specifikace položky

1. Položka obsahuje:

- veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu,

- náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů,
- náklady spojené s vyložením a manipulací s materiálem v místě skládky.

2. Položka neobsahuje:

- náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem. \*\*)

3. Způsob měření:

- [měrná jednotka – nejčastěji Tuna] určující množství odpadu vytríděného v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění

#### **Poznámka:**

\*) U nebezpečných odpadů musí být v doplňujícím popisu položky uvedeno upřesnění nebezpečných vlastností v rozsahu a typu koncentrace nebezpečných látek.

\*\*) Text se uvede v případech kdy náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem jsou součástí položky dopravy nebo položky zahrnující činnost, která je zdrojem odpadu (např. výkopové práce)

### **5.1.5 SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy**

- 5.1.5.1 součástí objektu SO-90-90 bude souhrn všech odpadů stavby, který bude zahrnovat veškerý odpad z celé stavby v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS,
- 5.1.5.2 zhotovitel v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby ocení celkové množství daného typu/kategorie odpadu, které je součástí Všeobecného objektu,
- 5.1.5.3 pro účely kontroly fakturace zůstávají položky odpadů s množstvím v jednotlivých SO a PS. Tyto položky nejsou zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby oceňovány.

### **5.1.6 Souhrnný rozpočet**

- 5.1.6.1 pro vykazování nákladů stavby (rozpočty jednotlivých SO/PS) zařazených do souhrnného rozpočtu budou náklady vykazované jako náklady, které jsou součástí těchto SO/PS,
- 5.1.6.2 pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nebude vyčleňovat hodnota SO 90-90 samostatně. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky jsou náklady za odpady započítané v rámci základních rozpočtových nákladů jednotlivých SO a PS.

## **5.2 Ostatní přílohy vztahující se k odpadovému hospodářství**

### **5.2.1 Část B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana – část odpadové hospodářství bude mimo jiné obsahovat:**

- a) souhrn dokumentů a odkaz na příslušnou část dokumentace, kde se nachází informace, které byly podkladem pro stanovení rozsahu a zařídění do jednotlivých kategorií odpadů,
- b) lokalizace přesných míst odběru vzorků, z jejichž výsledků bylo prováděné zařídění odpadů do jednotlivých kategorií odpadů. V rámci lokalizace odběru vzorků bude zvýšená pozornost věnována oblastem s předpokladem výskytu nebezpečných odpadů, jako např. jsou oblast výhybek, odstavů a obvodů stanic,
- c) přehled všech odpadů uvedených v jednotlivých SO a PS dle zařazení do jednotlivých kategorií odpadů,

- d) souhrn odpadů za celou stavbu, dle zařídění do kategorií odpadů. Souhrn bude podkladem pro vytvoření položek samostatného objektu odpadů SO 90-90, který bude podkladem pro ocenění zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby,
  - e) popis rozsahu prováděných chemických analýz a výsledky chemických analýz a jejich vyhodnocení,
  - f) množství vyzískaného materiálu a možnosti jejího využití nebo odstranění,
  - g) podmínky pro využití vyzískaného materiálu, tzv. „kritická cesta“, která jednoznačně stanoví, za jakých podmínek lze opětovně využít množství vyzískaného materiálu (např. dodržení konkrétních milníků harmonogramu stavby apod.),
  - h) v závěru textové části, dále pak v souhrnné technické zprávě a technických zprávách jednotlivých SO/PS bude vždy uvedeno, že poloha, umístění a vzdálenost v dokumentaci případně uvedených skládek pro likvidaci odpadů slouží pouze pro účely stavebního řízení. Umístění skládek není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.
- 5.2.2 Průzkumné práce, které jsou prováděné, mimo jiné za účelem kategorizace materiálu pro odpadové hospodářství musí být provedené tak aby bylo možné dostatečně zařadit materiál určený jako odpad a dostatečně zařadit materiál určený k recyklaci. Průzkumné práce budou provedené v podrobnosti, která je dostatečná pro jednoznačné stanovení rozsahu nebezpečných vlastností odpadů, tj. tak aby bylo možné odpady správně analyzovat, vyhodnotit a posoudit podle koncentrace nebezpečných látek v odpadech, dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění. Za zařídění odpadů nese odpovědnost Zhotovitel. V případě neprovedení všech zkoušek, které je nutné provést pro správné zařídění odpadů, případně nerespektování výsledků zkoušek při vykazování v rámci soupis prací, je toto pokládáno za vadu díla. Postup pro zařazení do kategorie odpadů je součástí vyhlášky č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů a ostatní legislativy Ministerstva životního prostředí.

## 6. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

- 6.1.1 PD musí vycházet ze schváleného ZP (jeho vybrané části jsou součástí zadávací dokumentace) a dále z dokumentu **Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží** (bude předáno vítěznému uchazeči)
- 6.1.2 Veškeré případné změny oproti schválenému ZP, vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi při zpracování tohoto stupně dokumentace (např. v rámci oficiálního projednávání a připomínkování), musí být konzultovány s objednatelem.
- 6.1.3 Veškeré zhotovitelem navržené postupy, které vyplynou v průběhu zpracování projektové dokumentace a nebudou tak v souladu se schváleným ZP, musí být konzultovány se zástupci investora.
- 6.1.4 Zhotovitel je povinen svolat po domluvě s objednatelem vstupní a závěrečnou poradou a dále dle potřeby zajišťovat porady průběžné, které budou svolávány v průběhu projekčních prací. V rámci připomínkového řízení jednotlivých stupňů projektové dokumentace bude svoláno konferenční projednání připomínek, které bude mít formu projednání odborných vyjádření, připomínek a požadavků vzešlých z připomínkového řízení (vše dle bodu 2.3 příložených VTP).
- 6.1.5 PD bude řešit návrh interiérů objektu, vč. skladeb a barevnosti veškerých povrchů (podlahy, stěny, stropy) v úzké koordinaci s objednatelem. Součástí zpracování díla je také návrh vnitřního mobiliáře, vč. hygienického zázemí pro cestující veřejnost a dále návrh informačního a orientačního systému, vše dle dokumentů uvedených v bodu 6.1.10.
- 6.1.6 Stavba je navržena do plánu čerpání prostředků z Operačního programu Životní prostředí, Energetické úspory. Stavbu je z tohoto důvodu třeba konzultovat s objednatelem a jím zasmulvněným zpracovatelem žádosti a navrhnout tak, aby

stavby byla za předpokladu ekonomické efektivnosti investice navržena ve shodě s požadavky uvedenými v aktuálně platných Pravidlech pro žadatele a příjemce pro získání dotačního titulu. Předání kontaktu zajistí zástupce objednatele ve věcech technických.

- 6.1.7 Projekt je navržen na spolufinancování Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.
- 6.1.8 Zhotovitel je v rámci zpracování rozdělit soupis prací na způsobilé a nezpůsobilé náklady s ohledem na výše uvedené body 6.1.7 a 6.1.8, týkající se čerpání dotace v rámci Operačního programu Životního prostředí. Rozdělení bude provedeno pro soutěžní soupis prací (oceněný/neoceněný).
- 6.1.9 Zhotovitel je povinen kontaktovat zástupce společnosti Railreklam, s ohledem na existující smluvní vztah mezi SŽ a Railreklam („Smlouva o spolupráci v reklamní činnosti a v činnostech souvisejících“), a to před zahájením projektových prací. Společnost Railreklam vyhodnotí a formou oficiálního vyjádření, které je zhotovitel povinen zajistit, sdělí, zda má zájem prostory nové výpravní budovy využívat pro své reklamní účely. Kontaktní osobou pro tuto oblast je pan **Zdeněk Čihák (tel.: +420 731 134 182, e.: zdenek.cihak@railreklam.cz)**.
- 6.1.10 Pokud společnost Railreklam vysloví zájem prostory využívat, budou zhotovitelem předány zástupci společnosti podklady nového stavu, do kterých budou vytipována místa, která by společnost Railreklam využívala. Tento návrh bude následně předán objednateli, který zajistí stanovisko správce objektu OŘ Praha, který se k dané věci vyjádří. Po finálním odsouhlasení bude v rámci PD provedena příprava na tato zařízení (specifikaci požadavků jednotlivých zařízení dodá zástupce objednatele ve věcech technických). V rámci postupu projektových prací může dojít ke změně umístění, případně redukci některých zařízení. Tato skutečnost musí být konzultována s objednatelem, resp. určeným zástupcem společnosti Railreklam.
- 6.1.11 Předložená PD bude obsahovat samostatně oddělitelnou složku, týkající se zabezpečení objektu, tzv. **Bezpečnostní projekt**, jehož osnova je uvedena v dokumentu „Bezpečnostní projekt dokumentace pro provádění stavby.“ Bude zpracována bezpečnostní kategorizace objektu dle dokumentace „Kategorizace objektů z hlediska fyzické ochrany a bude proveden návrh zabezpečení objektu dle provedené bezpečnostní kategorizace v rozsahu instalace systémů technické ochrany a požadavků na mechanické zábranné systémy v souladu s dokumentem „Standard fyzické ochrany objektů SŽ“. Zhotovitelem projednaný a GR 030 schválený Bezpečnostní projekt se stane podkladem pro další zpracování PD na Technické zabezpečení objektu a bude dále zhotovitelem rozpracován do podrobnosti jednotlivých profesních částí dle příslušného projektového stupně dle dokumentu Závažná osnova PDPS pro technické zabezpečení objektu.
- 6.1.12 Na níže uvedeném odkazu jsou uvedené aktuální podklady pro stanovení postupu Bezpečnostní kategorizace objektů a prostor v rámci objektů Správy železnic, státní organizace. Dále pak podklady pro Zhotovitele **Bezpečnostního projektu**, jenž musí být v souladu se Standardem fyzické ochrany objektů Správy železnic, státní organizace, definujícího minimální rozsah fyzické ochrany objektů v závislosti na Bezpečnostní kategorizaci objektů a prostor.
- <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/fyzicka-ochrana-objektu>
- 6.1.13 Nad rámec interních dokumentů a předpisů, uvedených v kap. 7.5 VTP, budou dále použity níže uvedené předpisy:
- Návrh mobiliáře bude v souladu s pokynem **SŽDC PO-20/2019-GR, Moderní design a architektura nádraží a zastávek ČR – Mobiliář (ve znění změny č. 1)**
  - Hygienická zařízení, určená pro cestující veřejnost budou navržena dle pokynu **SŽDC PO-22/2019-GR, Moderní design a architektura nádraží a zastávek ČR – Standardy pro hygienická zařízení (ve znění změny č. 1).**



- Návrh nového informačního a orientačního systému, bude v souladu se **Směrnicí č. 118 – Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách, vč. Grafického manuálu jednotného orientačního a informačního systému Správy železniční dopravní cesty, státní organizace**

- 6.1.14 Objednatel upozorňuje na nutnost dodržování zásad pro práci v provozované nevyloučené dopravní cestě dle předpisu SŽDC Bp1.
- 6.1.15 Součástí díla je mimo jiné poskytování součinnosti Objednateli v průběhu veřejné zakázky na zhotovitele stavby, zejména zpracování dodatečných informací a případná oprava či doplnění zadávací dokumentace, a to ve stanovených lhůtách tak, aby nedošlo k posunu termínu pro podání nabídky.
- 6.1.16 Součástí zakázky je i případná aktualizace ekonomického hodnocení, která bude vyvolána nezbytnými změnami vůči ZP zjištěnými v průběhu zpracování DUSP a PDPS.

## **7. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY**

- 7.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 7.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým dokumentům a vnitřním předpisům na svých webových stránkách:

**www.szdc.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“**  
(<https://www.szdc.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>)

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace**  
**Centrum telematiky a diagnostiky**  
**Oddělení dokumentace a distribuce tiskových materiálů**  
Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782  
Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>